



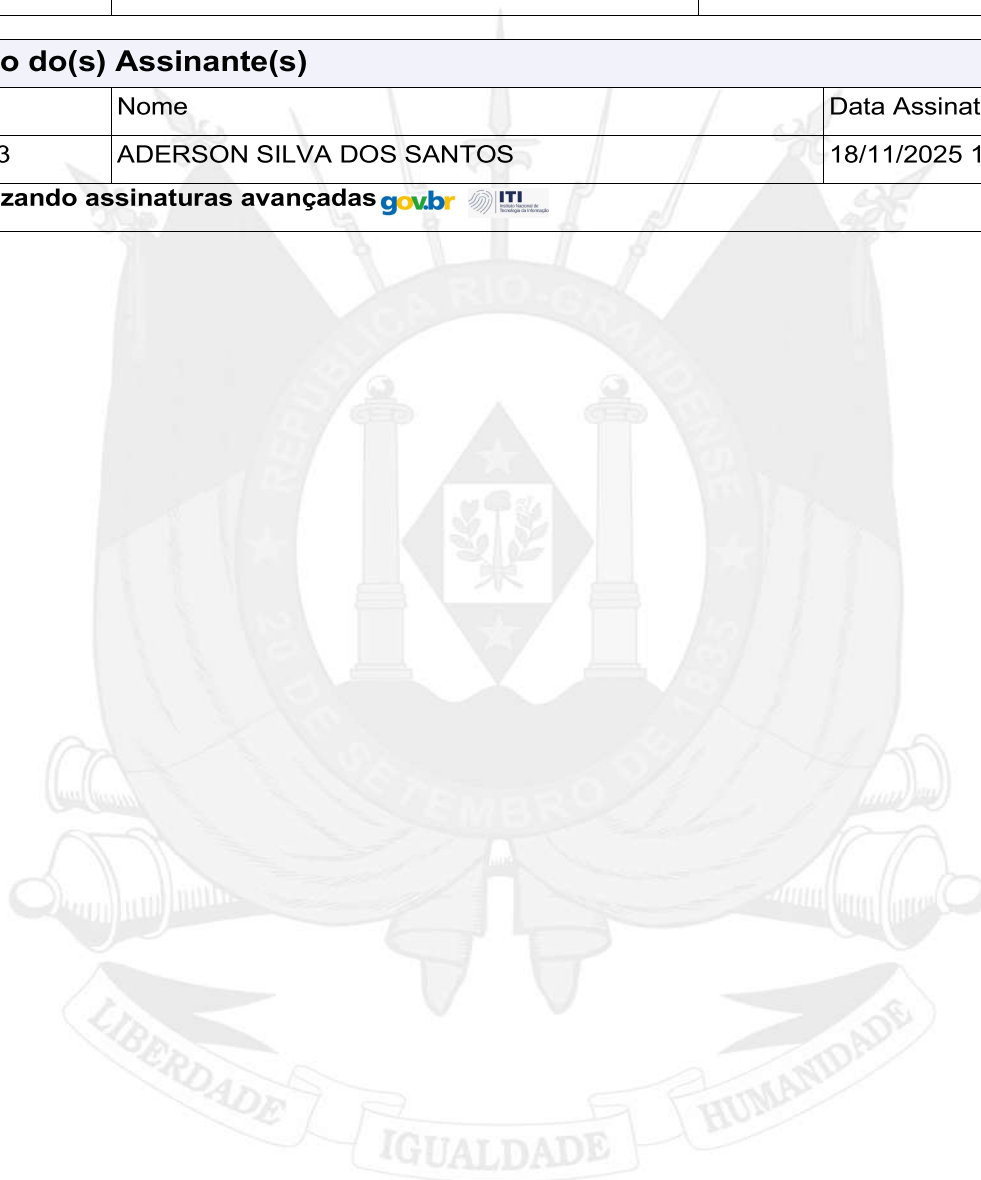
JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/401.804-1	RSP2500466841	31/10/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
016.711.230-93	ADERSON SILVA DOS SANTOS	18/11/2025 10:36:43
Assinado utilizando assinaturas avançadas gov.br ITI		



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 11331917 em 18/11/2025 da Empresa SANTIAGO PRESTADORA DE SERVICO EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 34552983000190 e protocolo 254018041 - 12/11/2025. Autenticação: B76F931E97BCE729567C1338A14BCEE15A3715A. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 25/401.804-1 e o código de segurança hZ2V Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/11/2025 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.

JOSÉ TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL

ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DA EMPRESA
SANTIAGO PRESTADORA DE SERVIÇO EM CONSTRUÇÃO LTDA

ADERSON SILVA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 28/04/1988, empresário, portador da Carteira Nacional de Habilitação com registro nº 01017526233 emitida pelo DETRAN/RS, CI sob nº 4092141581-SJS/II RS, inscrito no CPF sob o nº 016.711.230-93, residente e domiciliado na Rua dos Andradas, nº 845, apto 202, Centro, em Santa Maria, RS, CEP 97010-031.

Titular da Sociedade Empresaria limitada **SANTIAGO PRESTADORA DE SERVIÇO EM CONSTRUÇÃO LTDA**, com sede na Rodovia BR 158, nº 179, Sala 02, Bairro Pinheiro Machado, em Santa Maria, RS, CEP 97.030-660, inscrita no CNPJ sob nº 34.552.983/0001-90, com ato constitutivo registrado na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob o nº 43600484543 datado de 15/08/2019, e transformação registrada sob nº 43209490905 em sessão de 07/06/2022, resolve alterar e consolidar o presente contrato nas cláusulas seguintes:

CLAUSULA 1ª: Que a sede da empresa passara a ser na Rua Venâncio Aires, nº 2759, Sala 02, Bairro Patronato, em Santa Maria, RS, CEP 97.010-000.

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Cláusula Primeira - A empresa adota o nome empresarial de **SANTIAGO PRESTADORA DE SERVIÇO EM CONSTRUÇÃO LTDA**.

Parágrafo Único: A empresa tem como nome fantasia **SANTIAGO PRESTADORA DE SERVIÇOS**.

Cláusula Segunda - O objeto é serviço: de tratamento termico, acústico ou de vibração, de acabamento em gesso e estuque, de transporte rodoviário de carga intermunicipal, interestadual e internacional, exceto produtos perigosos, de transporte de mudanças intermunicipal, interestadual e internacional, de instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, ventilação e refrigeração, de limpeza em prédios e em domicílios, de obras de urbanização, de instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, de montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, de montagem e desmontagem de andaimes, de instalação de máquinas e equipamentos industriais, de instalação e manutenção elétrica, de pintura de edifícios, de demolição de edifícios e outras estruturas, de construção de edifícios, manutenção de veículos automotores, de manutenção e conservação de prédio e residências, obras de alvenaria, outras obras de alvenaria, manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso indústria e comercial, projetos arquitetônicos e de engenharia.

Cláusula Terceira - A sede da empresa é na Rua Venâncio Aires, nº 2759, Sala 02, Bairro Patronato, em Santa Maria, RS, CEP 97.010-000.



Cláusula Quarta - A empresa iniciou suas atividades em 14/08/2019 e seu prazo de duração é indeterminado.

Cláusula Quinta – O capital social é no valor de R\$ 99.800,00 (noventa e nove mil, oitocentos reais), divididos em 99.800 (noventa e nove mil, oitocentos) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizada em moeda corrente nacional do país, distribuído da seguinte maneira:

Nome	Nº De Quotas	Valor R\$
ADERSON SILVA DOS SANTOS	99.800	99.800,00
Total	99.800	99.800,00

Cláusula Sexta - A administração da sociedade cabe ao socio **ADERSON SILVA DOS SANTOS**, individualmente, os quais se incumbirão de todas as operações e representarão a sociedade ativa e passiva, judicial e extra judicialmente, e usarão a firma exclusivamente para os negócios da própria sociedade, sendo vedado o uso do nome da sociedade em assuntos alheios aos interesses da mesma.

Cláusula Sétima - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, proceder-se-á a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico.

Cláusula Oitava - O(s) signatário(s) do presente ato declara(m) que o movimento da receita bruta anual da empresa não excederá o limite fixado no inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra(m) em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei.

Cláusula Nona - A empresa poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante ato de alteração do ato constitutivo.

Cláusula Décima - O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula Décima Primeira - O titular da empresa declara, sob as penas da lei, que não figura como titular de nenhuma outra empresa individual de responsabilidade limitada.

Clausula Decima Segunda: Em caso de morte da titular, a empresa não será dissolvida e continuará sendo gerida pelos seus herdeiros. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, os valores de seus haveres serão apurados e liquidados com base na situação patrimonial da empresa, analisada pelo



balanço patrimonial especial levantado. O mesmo procedimento será adotado em qualquer dos casos em que a empresa se resolva em relação a titular.

§ primeiro: Os herdeiros do pré-morto deverão em 90(noventa) dias da data do balanço especial, manifestar a sua vontade de serem integrados ou não a empresa, recebendo os direitos e obrigações contratuais do pré-morto ou, então receberão todos os seus haveres, apurados até o balanço especial, em dez prestações iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira após 120(cento e vinte) dias da data do balanço especial.

Cláusula Décima Terceira - Fica eleito o foro de Santa Maria - RS para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste ato de constituição.

Santa Maria, RS, 28/10/2025.

ADERSON SILVA DOS SANTOS





JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

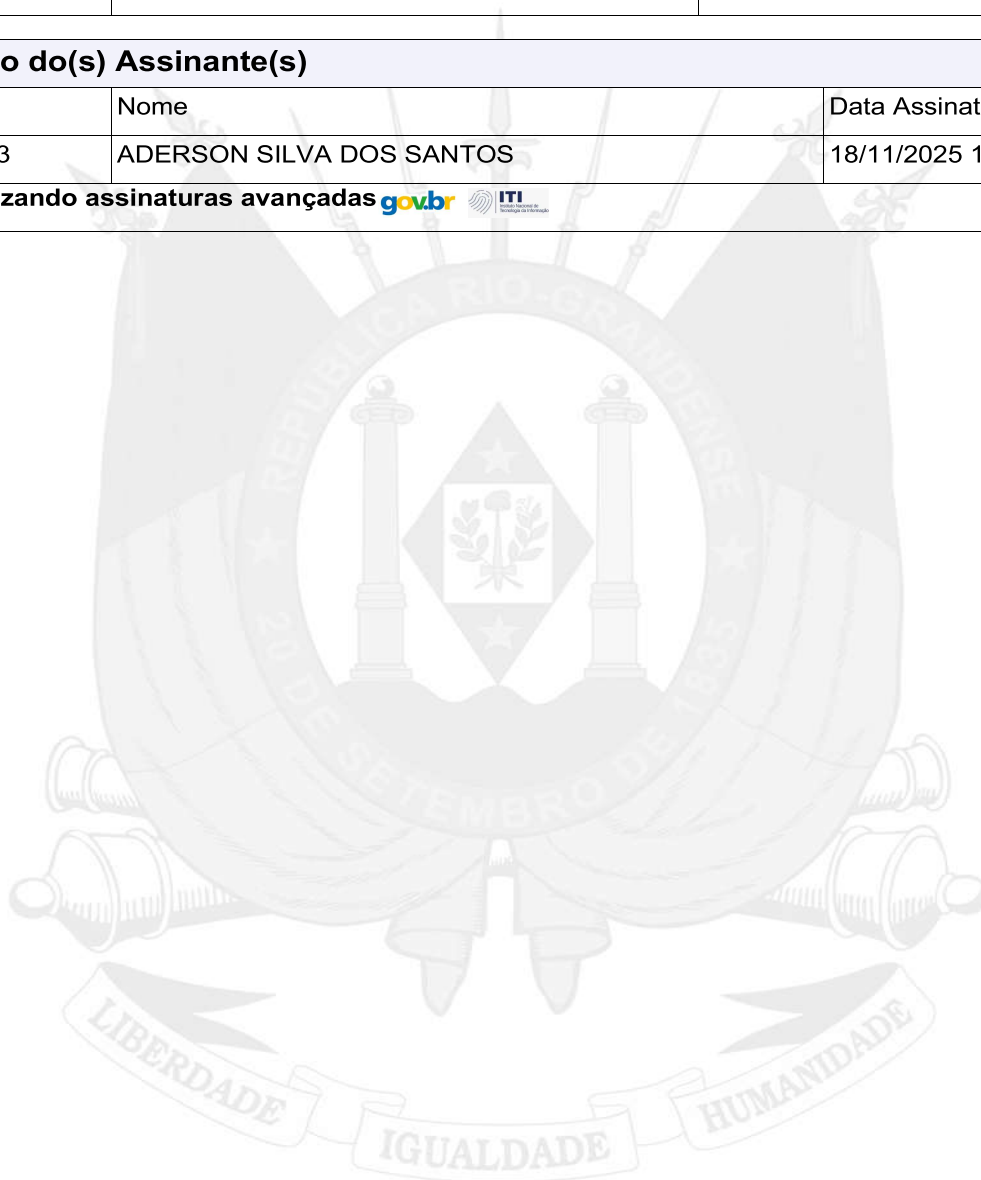
Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/401.804-1	RSP2500466841	31/10/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
016.711.230-93	ADERSON SILVA DOS SANTOS	18/11/2025 10:36:43

Assinado utilizando assinaturas avançadas gov.br ITI



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 11331917 em 18/11/2025 da Empresa SANTIAGO PRESTADORA DE SERVICO EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 34552983000190 e protocolo 254018041 - 12/11/2025. Autenticação: B76F931E97BCE729567C1338A14BCEE15A3715A. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 25/401.804-1 e o código de segurança hZ2V Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/11/2025 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.

JOSÉ TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM
Governo do Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa SANTIAGO PRESTADORA DE SERVICO EM CONSTRUCAO LTDA, de CNPJ 34.552.983/0001-90 e protocolado sob o número 25/401.804-1 em 12/11/2025, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 11331917, em 18/11/2025. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador EDUARDA ROGGIA.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, José Tadeu Jacoby. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
016.711.230-93	ADERSON SILVA DOS SANTOS	18/11/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
016.711.230-93	ADERSON SILVA DOS SANTOS	18/11/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 28/10/2025



Documento assinado eletronicamente por EDUARDA ROGGIA, Servidor(a) Público(a), em 18/11/2025, às 11:32.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisrs](http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/validacao) informando o número do protocolo 25/401.804-1.



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 11331917 em 18/11/2025 da Empresa SANTIAGO PRESTADORA DE SERVICO EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 34552983000190 e protocolo 254018041 - 12/11/2025. Autenticação: B76F931E97BCE729567C1338A14BCEE15A3715A. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 25/401.804-1 e o código de segurança hZZV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/11/2025 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.


JOSÉ TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL

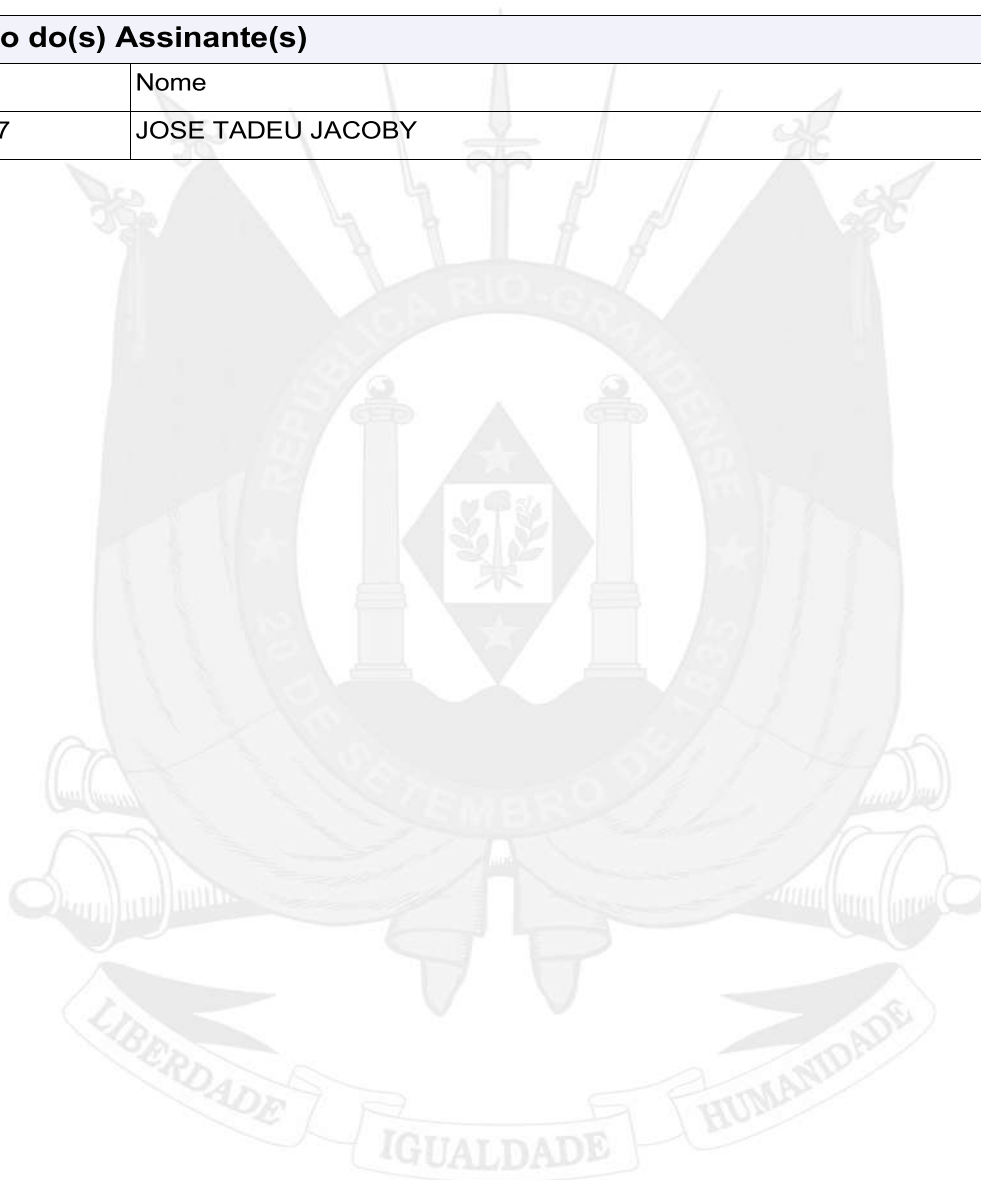


JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
054.744.500-87	JOSE TADEU JACOBY



Porto Alegre. terça-feira, 18 de novembro de 2025



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 11331917 em 18/11/2025 da Empresa SANTIAGO PRESTADORA DE SERVICO EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 34552983000190 e protocolo 254018041 - 12/11/2025. Autenticação: B76F931E97BCE729567C1338A14BCEE15A3715A. José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 25/401.804-1 e o código de segurança hZ2V Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/11/2025 por José Tadeu Jacoby Secretário-Geral.

JOSE TADEU JACOBY
SECRETÁRIO-GERAL